

Förslag från styrelsen angående parkering framför garage

Till föreningens ordinarie årsstämma den 23 maj 2023 inkom en motion om att ompröva beslutet att inte tillåta parkering framför garagen. Motionen diskuterades livligt och stämman beslöt att tillstyrka motionen att ompröva beslutet samt uppdrog åt styrelsen att utarbeta ett förslag att presentera vid en extra årsstämma som hålls den 28 november 2023.

Styrelsen tillsatte en arbetsgrupp att arbeta fram ett förslag varvid bland annat grannföreningen tillfrågats hur man löst frågan och vilka regler man satt upp.

I arbetsgruppens analys är det främst följande punkter som är centrala för beslutsfattande:

- Kan parkering framför garagen påverka åtkomst till bilar parkerade framför närliggande garage?
- Kan parkering framför garagen påverka säkerheten för de boende?
- Hur kan vi se till att parkering framför garage inte förhindrar snöröjning
- Vid vilka tider kan parkering framför garage tillåtas?

Garagen ligger ganska tätt och om flera bilar står uppställda kan det bli lite trångt. Men garagen ligger bredvid varandra i grupper om två, så det finns alltid lite mer utrymme på en sida av ett parkerat fordon. Detta bör därför i sig inte utgöra något hinder.

Det är styrelsens ansvar att säkerställa en trygg miljö för medlemmarna. Parkering framför garagen innebär att det blir mindre utrymme för genomfartstrafiken till byggnaden längst in, och likaså blir sikten sämre. Detta kräver att boende, deras gäster och hemtjänst till fullo respekterar de fartgränser som satts upp (15 km/h)

Snöröjningen framför garagen måste fungera utan att uppställda bilar tvingar traktorn att köra runt dessa. En parkerad bil påverkar inte bara åtkomsten av det egna garaget utan också garagen på båda sidor om den parkerade bilen då traktorn inte kan köra för tätt in på den parkerade bilen. Styrelsen är ansvarig för snöröjning och sandning, så bilar som blockerar kan innebära merkostnader. Sandupptagning på våren sker med maskin och blås och dessa dagar kan bilar ej stå framför garagen.

Vår grannförening (Vetterstorp 2) har sedan många år tillåtit parkering framför varmgaragen (utrymmet medgav inte att tillåta parkering framför kallgaragen). Parkering är tillåten dagtid från 07:00 till 21:00. Garageinnehavaren är ansvarig att se till att snöröjning inte hindras, dvs vid snöfall eller risk för snöfall ska fordonet ställas in i garaget.

Styrelsens förslag till stämman:

1. Parkering framför garage tillåts under dagtid (07:00 – 21:00). Gäller samtliga garage, även kallgaragen.
2. Vid snöfall (eller risk för snöfall) får bilar ej parkeras framför garagen, detta för att inte förhindra snöröjning. För allas säkerhet är det mycket viktigt att parkeringsytan kan plogas ordentligt.
3. De dagar på våren då sandupptagning sker får bilar ej parkeras framför garagen. Dessa dagar kommer att anslås i förväg.
4. Dessa regler införs med omedelbar verkan. Styrelsen kommer att kontinuerligt utvärdera dessa regler och vid behov meddela ändring. Styrelsen får mandat att besluta om ändringar i dessa regler utan att behöva ta upp det vid en stämma.
5. Medlemmar som upplever olägenheter eller besvär på grund av dessa nya regler ombeds att meddela Styrelsen, detta för att underlätta utvärdering och ev. förslag till ändringar.